



BCL of Texas
Business & Community Lenders

A Non-profit Community Development Organization

Homeownership Center

1322 Record Crossing

Dallas, Texas 75236

www.bclhomeownershipcenter.org

FREE Foreclosure Prevention Workshop

You Should Come if You:



- Are behind on your mortgage payment
- Have received a Foreclosure Notice
- Are worried about making your next house payment
- Are considering bankruptcy to avoid foreclosure

At the Workshop You Will:

- Receive an overview of the foreclosure process and learn helpful foreclosure prevention strategies
- Schedule a one-on-one meeting with a housing counselor
- Create an action plan and budget to make sure you keep your home

You Should Bring:



- Recent: Paystubs, Bank Statements, Taxes
- Mortgage Statement, and any letters from the mortgage company
- Recent Utility Bill (Water, Lights, Gas)
- Hardship Letter- Explaining the reason why you fell behind on your mortgage



Workshops are offered Twice a month in English & Spanish @ 7pm

October 15th & 29th
November 12th & 25th
December 10th & 23rd

1322 Record Crossing
Dallas, TX 75235

Please Call a Housing Counselor with Questions or to Register

Toll Free: 1-877-688-7457

Local: 214-688-7457





BCL of Texas
Business & Community Lenders

Una organización no lucrativa para el Desarrollo de la Comunidad

Homeownership Center
1322 Record Crossing
Dallas, Texas 75236
www.bclhomeownershipcenter.org

Taller Gratis para la Prevención de la Pérdida de una Hipoteca

Usted debe asistir si



- Esta atrasado con su hipoteca
- Ha recibido una carta de embargo
- No sabe como va a pagar el próximo mes de su hipoteca
- Esta pensando en irse a banca rota para prevenir un embargo

En este taller usted va a

- Recibir información y detalles sobre el proceso de embargo
- Hacer una cita con un consejero de vivienda
- Crear un plan para asegurar su hogar

Debe traer con usted



- Talones de cheques, estados de cuenta bancarios e impuestos del '07 y '08
- Información y cualquier otro documento relacionado a su hipoteca
- Recibo reciente de agua o luz
- Una carta explicando la razón del retraso en su pago



Los talleres son dados dos veces por mes en Inglés y en Español a las 7pm

Octubre 15 Y 29

Noviembre 12 Y 25

Diciembre 10 Y 23

1322 Record Crossing

Dallas, TX 75235

Para registrarse u obtener más información llame a Cindy Pecina

1-877-688-7457

ó 214-688-7457

NeighborWorks®
CHARTERED MEMBER